

# 山形 2009 家づくりの本

yamagata ledukuri magazine  
2009 published by ein kikaku  
inc. 3-4-9 nanokamachi,  
yamagata-shi, yamagata-pref.  
printed in japan.

2009



## 第2回 山形の家づくり大賞コンペ

山形県知事賞・大賞・入選作品一挙公開!

〈企画設計提案部門／県産材使用住宅部門／一般住宅部門〉



【特集】Think globally. Act locally 2.

リフォームで快適さを実現する—  
マイホームの“エコ対策”

シリーズ◎森と木と山形の家

「本長」その記憶の継承。

山形の伝統建築を訊ねて  
鶴岡カトリック教会

アイテム◎自然素材シリーズ

日本の畳 入門

—今まで知らなかった畳の本当



レポート47例 建てたい家がきっと見つかる!

# 新築実例

〈写真〉〈間取り〉〈解説〉で知る山形の家“今”!!

## 家づくりの基礎知識2009

住まいを守る「住宅瑕疵担保履行法」を徹底紹介  
現役弁護士による「契約書のチェックポイント」解説

1,000円  
(本体952円)

# PLAN REPORT 05

新築実例◎Faceの家 株式会社 後藤組

1999年

2世帯

4人家族

木造洋風

100㎡

1世帯

● 全体的に吹抜けとなった開放的なリビング。無垢材をふんだんに使った自然空間です。  
● 柱と合わせると20畳の広さとなります。薪ストーブの火を囲んでの暮らしが楽しめます。

## PLANREPORT 05

# 地域に合った優良な国産材を活かし、 いつでも家族の「顔」が見られる あたたかな住まいを提案。

### プラン&アイデア ■4LDK(+納戸+ウッドデッキ)

- 換気口の開閉が自由な二重通気で快適・長寿命の家を実現する「パッシブウインド工法」
- ストーブ本体の輻射熱で穏やかに室内全体を暖める薪ストーブを採用
- ヒノキ、マツ、スギなどの国産材を随所に活かした木の住まい
- 空間がムダなく使え、部屋の大きさの可変が自由な引き戸を採用



●木の香りに包まれる玄関ホール。壁面スペースを有効に活かした玄関収納やドアの全てが引き戸という特徴に注目。

●万が一車椅子を利用することになっても自由に動かせられるよう廊下幅も広々と取り、居室間の段差も無くしています。

やさしい木の香りに包まれながらふれあいを愉しむ空間設計

地域の気候風土に合った優良な国産材にこだわらながら、「自然と共存し、ふれあいを大切にした住まい」を提案する「Faceの家」。木の美しさを細部に活かした切妻屋根の端正な外観。室内に入ると木のほのかな香りに包まれるとともに、ふれあいを生む様々な工夫に驚かされます。特に注目したいのは高い吹抜けを通して入る自然の光と無垢材のあたたかさが調和したLDK。和室が併設され、障子を開放すれば広々とした趣に満ちた和みの空間が生まれます。中央にしつらえられた薪ストーブは暖房だけでなく団らんにも一役買ってくれることでしょうか。ドアのすべてに引き戸を採用。閉鎖性とテッドスペースを無くすると共に、家族のコミュニケーションを円滑にする効果もあります。

### 自然の力で一年中心地よい環境を生む 「パッシブウインド工法」

2階は吹抜けによって1階と一体感をもたせた設計。無垢材や珪藻土、和紙などの素材をふんだんに使った空間は、自然に包まれた時のような心地よさが実感できます。

「Face(顔)の家」とは家族同士がいつも「顔を合わせるあたたかな家」が語源。2階とのふれあいにも配慮した対面式キッチンやリビング中心のプランニング。さらに太陽熱や風、地熱などの自然の力を積極的に採り入れて室温を調節するパッシブウインド工法や4寸角のスギ材を90cm間隔で配した耐震性構造などの高度な技術との調和で、一年をとっても、いつまでも安心して、温かなふれあいが楽しめる家」といっささんの思いを実現しています。



●杉木をアクセントとした端正な趣の外観。玄関から物置にのびる屋根付廊下は、薪の乾燥場。外観デザインや居室のプライバシーを守る異代わり、風除けなどの効果があります。



2F



1F



⑤和室の角に柱がないため障子を開放すればリビングと一体になった広い空間が生まれます。2階とのふれあいにも配慮した対面式キッチンで家族のコミュニケーションも充実。

Faceの家 杉エミをた 後藤組

DATA

敷地面積	361.32㎡(109.00坪)
延床面積	148.90㎡(44.95坪)
1階	100.40㎡(30.31坪)
2階	48.50㎡(14.64坪)
構造・規模	木造軸組2階建
工法	パッシブウィンド工法
工期	5ヶ月
設計・施工	「Faceの家」株式会社 後藤組
平均的な取扱坪単価/48万円～	

INFORMATION

「Faceの家」株式会社 後藤組

- 建設業者許可番号/国土交通省大臣許可(18)第650号
- 一級建築設計事務所登録番号/山形県知事登録第(1806)448号
- 宅地建物取引業免許許可番号/山形県知事第(10)第827号
- 本社所在地/〒992-0052 山形県米沢市丸の内2-2-27  
TEL 0238-23-3210/FAX 0238-23-3214
- Faceの家/〒992-0012 米沢市金地6丁目5-30 2F  
TEL 0238-26-1251/FAX 0238-26-1257
- 晴モデルハウス/〒990-0870 山形市晴64-2  
TEL 023-679-3339/FAX 023-679-3344  
(モデルハウス営業時間/10:00~18:00 水曜定休)
- 会社設立/大正15年(1926年) ●資本金/9,685万円
- 定休日/土曜日(不定休)・日曜日
- 営業時間/8:00~17:30
- 営業内容/一般総合建築業(土木工事、建築工事、水道工事)、不動産業(土地、建物、売買、仲介、土地建物の賃貸)
- 営業エリア/山形県内全域 ●取扱い工法/木造軸組構造

MESSAGE

私たちは、住み続ける人の健康とエコロジーを考え、無垢の木や珪藻土、和紙などの自然素材へこだわるとともに、二重通気工法などを採用し、太陽熱や風、地熱などの自然の力を積極的に採り入れながら、快適な自然空間の創出を進めています。そして、オーダーメイドの服をつくるように、ご家族の夢にぴったりあったサイズの家をご提案しています。素材である木の特性を活かし、ムダな空間をつくらず、広くてゆとりがある、と感じていただける住まい。お客様それぞれのライフスタイルにあった「住人十色」の空間をお届けします。(「Faceの家」株式会社 後藤組/住宅部 主任 長岡 徹)



⑥お子さんの部屋は右の吹抜けを通して1階のリビングと連動しています。左側は奥様の趣味の部屋となる多目的スペース。北にも小窓を多く設けて風通しを良くしています。⑦道路側の部屋は防音サッシ窓を設置しプライバシーを重視。右手前は以前から持っていたタンスに合わせてしつらえた収納コーナー。⑧主寝室のウオークインクローゼットはオープンなしつらえ、寝室に圧迫感を与えずにのびやかなくつろぎが実現できます。

⑨吹抜けを通る薪ストーブの煙突から発する輻射熱が2階全体をもあたためます。クリーンで体にやさしい暖房システムです。⑩1階中央に廊下を配して各部屋への出入りをスムーズにした機能的な動線。手前の寝室から車いすでもラクに行けるようトイレまわりを広くとっています。



家族の笑顔がみえる場所

face  
の家

# Wish!

## 家族の思いがいっぱいつまったこだわりの住まい。

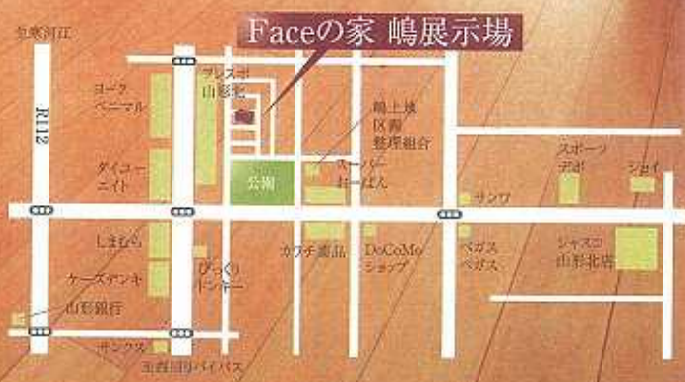
「Faceの家」は家族一人ひとりの願いがカタチになったこだわりの住まい。

無垢の木や珪藻土、和紙などの自然素材へのこだわりは、住み続ける人の健康とエコロジーを考えてのことです。

そして、太陽熱や風、地熱などの自然の方を積極的に採り入れて室温を調節する住宅性能の高い二重通気工法を採用しています。

通気性の良い住宅は、家の部材の老朽化を防ぎ、シックハウスを大幅に抑える働きをします。

家族の健康とお住まいになる方の個性を大切にしたい住まいをご実感ください。



〈faceの家・鳴展示場〉山形市鶴64-2 tel.023-679-3339 fax.023-679-3344  
 水曜定休 営業時間 10:00~18:00

faceの家 〒992-0012 米沢市金田5丁目5-30-2F tel.0238-26-1251 fax.0238-26-1257  
 株式会社 face 〒992-0062 米沢市丸の内2丁目2-27 tel.0238-23-3210 fax.0238-23-3214  
 URL: <http://www.face.jp.com> E-Mail: [facepp@eto-ecm.co.jp](mailto:facepp@eto-ecm.co.jp)

faceの家